

GENERALFORSAMLING

Haveforeningen Solvangen indbyder sine medlemmer til den årlige generalforsamling.

I år mødes vi lørdag den 28. marts 2015 klokken 11:00 til 14:00.

Stedet er det sædvanlige: Åby Bibliotek, Ludvig Feilbergs Vej 7, 8230 Åbyhøj.

Dagsorden ifølge vedtægterne:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Beretning
- 3) Årsregnskab med evt. revisorpåtegning
- 4) Indkomne forslag
- 5) Næstformanden orienterer om forsikringstilbud og om fredede træer.
- 6) Godkendelse af budget
- 7) Valg af formand
- 8) Valg af kasserer og bestyrelsesmedlem
- 9) Valg af revisor og suppleanter
- 10) Valg til vurderingsudvalg og valg af suppleanter
- 11) Eventuelt – herunder uddeling af havepræmier med tilhørende klapsalver.

Ad 4)

Indkomne forslag:

A)

Bestyrelsen stiller forslag om at indføre en betalingsordning for de medlemmer, der ikke selv kan finde ud af at luge foran deres hæk og /eller ikke klipper hæk.

Bestyrelsen vil gerne kunne hyre en gartner. Regningen pålægges havelejen til betaling.

Det er de samme cirka 20 medlemmer, der år efter år ikke holder hækken og / eller luger stykket foran deres have. Vores breve hjælper ikke, og vi er rigtig kede af dette forslag, men ønsker på den anden side ikke at vores havevandringsture skal være til grin.

B)

Bestyrelsen stiller forslag om, at internt ejerskifte mellem ægtefæller / kærester skal koste 500,- kroner. Der er en del papirarbejde forbundet med et ejerskifte.

C)

Flemming fra have 103 stiller forslag om at foreningen køber en fælles have:

H. F. Solvangen køber en have ud til midter-vejen (ikke kirkestien) med det formål at lave container-(de månedlige, store til grønt og blandet affald) og køkkencontainer-plads. Pladsen skal indhegnes efter de gældende regler og være aflåst, hver have får udleveret to stk. nøgler, og der vil være mulighed for at nye nøgler kan købes.

Pladsen kan med tiden udbygges med eventuelt strøm og skur/hus til andre formål (bestyrelsesmøder – eller andet)

Økonomien skal være fornuftig, således at investeringen kan hentes hjem på sigt i forbindelse med besparelser på køkken-container og månedlige havecontainer.

Opbygning af pladsen skal forgå af frivillighedens vej så der ikke gøres brug af håndværker.

Den samlede pris for indkøb og opbygning af pladsen må tilsammen ikke overstige 125.000,00 kr.

I princippet støtter bestyrelsen forslaget varmt. Man kan sige, at vi overordnet er enige.

D)

Frank fra have 60, der er vurderingsformand, stiller forslag om, at ethvert fundament ved nybyggeri skal godkendes af vurderingsudvalg og bestyrelse (én person fra hver) inden der bygges videre.

Bestyrelsen støtter forslaget.

E)

Frank fra have 60 stiller forslag om, at bestyrelsesmedlemmer for Haveforeningen Solvangen kan være en del af vurderingsudvalget, men at der ikke kan være to personer fra samme havelod i vurderingsudvalget.

Begrundelse:

Såfremt der mangler personer i vurderingsudvalget, så kan bestyrelsesmedlemmer stille op.

Der er ikke enighed i bestyrelsen om det hensigtsmæssige i dette forslag.

F)

Frank fra have 60 stiller forslag om, at bestyrelsen kan tildele en bøde på 250,00 kr. til de haver som ikke deltager, når der indkaldes til arbejdsdag eller arbejdsweekend.

Begrundelse:

Bestyrelsen skal have mulighed for at agere over for de haveejere, som ikke vil deltage.

Bestyrelsen indvender, at der de sidste otte år ikke har været indkaldt til arbejdsweekend, så lad os vente og se.

G)

Flemming fra have 103 stiller forslag om, at alle bestyrelsesmedlemmer skal have betalt deres haveleje af foreningen. Således at det fremmer lysten/samvittigheden til at yde ens.

Bestyrelsen støtter forslaget.

Ad 7)

Formanden er ikke på valg, men ønsker at trække sig.

Der skal vælges en ny formand for foreningen.

Ad 8)

Valg af kasserer og bestyrelsesmedlem

Kasser og ét bestyrelsesmedlem er på valg i ulige år, altså nu.

Vores eksisterende kasserer, Anette fra have 94, genopstiller ikke.

Bestyrelsesmedlem Hans fra have 25 genopstiller ikke.

Ad 9)

Valg af revisor og suppleanter

Vores revisor, Frede fra have 14, er på valg i år.

Frede genopstiller.

Vores anden revisor, Birgit Pedersen fra have 76, er ikke på valg.

Hvert år skal vi vælge revisorsuppleanter. Sidste år valgte vi:

1. Ditlev Nielsen have 74.

2. Ida Bjørn Nielsen have 125A.

Ad 10)

To medlemmer af vurderingsudvalget er på valg.
Elsebeth fra have 6 og Brian fra have 89 er på valg.
Elsebeth genopstiller.
Brian genopstiller ikke.

Der skal yderligere vælges to suppleanter.
Lige nu er Uffe Petersen, have 42, og Flemming Rasmussen, have 113, suppleanter.

Vi vil rigtig gerne have din mailadresse, så vi kan sende diverse information til dig – og spare porto.
Brug evt. kontaktformularen på vores hjemmeside eller skriv dig på listen, som ligger ved indgangen til GF.

Vi glæder os til at se dig.
Vel mødt til generalforsamling 2015 og en ny sæson i haverne.

**Venligst
Bestyrelsen.**

Referat af Generalforsamling i H/F Solvangen 28.03.2015

1. Jørgen Laursen blev valgt til dirigent og konstaterede at GF var korrekt og rettidigt indkaldt.
2. Dav aflagde beretning:
2014 gik rigtig godt men få deltagere i åben-have-dag. Færre indbrud i vinteren end i øvrige haveforeninger på Oldjorden sandsynligvis p.g.a. vagtordningen.
12 haver solgt i 2014. Havevandringerne medførte ca. 50 breve til haver hvor hæk ikke var klippet eller ukrudt ikke fjernet fra sti, en stigning på ca. 30 haver i forhold til 2013. Formanden opfordrer til en bedre tone fra haveejerne i forhold til bestyrelsen. Marketenderiet er til salg p.t. og potentiel køber er fundet. Foreningen er økonomisk velfunderet.
Beretning enstemmigt vedtaget.
3. Regnskab fremlagt af formand da kasserer syg, uddybet af dirigent. Noter til enkeltposter aftalt.
4. Indkomne rettidig indsendte forslag.
 - A. Bagatelgrænser for ukrudt forslået. Forslaget kommenteret såvel positivt som negativt i stort og småt. Ændringer foreslået, men bestyrelsen fastholdt fremsatte forslag og der blev stemt herom. For: 61, Imod: 45, Blank: 6, forslag vedtaget.
 - B. Diverse forklaringer og uddybning af forslaget, forslag afvist ved håndsoprækning.
 - C. Flemming Jensen have 103 uddybede at baggrund for forslaget var rotte problemer og overfyldning af køkkenaffaldscontainere. Debat om fordele og bagdele. Dirigent foreslog nedsættelse af udvalg til detaljeret forslag til næstkommende GF og at foreningen for nuværende kunne købe en have, forslaget vedtaget uden krav om nedsættelse af udvalg.
 - D. Frank Wegner have 60 uddybede forslag og baggrund, forslaget vedtaget.
 - E. Frede Kristensen have 14 sagde at forslaget var ugyldigt.
 - F. Bestyrelsens kommentar blev understreget og bakket op, Frank Wegner have 60 sit trak forslaget.
 - G. Forslaget gennemgående kommenteret positivt og vedtaget.
5. Næstformand: Orientering om kommunens fredning af træer, uddybning af liste og tiltag i denne sammenhæng samt oplæsning af relevante havenumre.

Forsikring (fælles) af haver ved Alm. Brand der forudsætter tilmelding af mindst 50% af haverne. Brand, el, Grundejeransvar, bygningskasko, indbo 75.000 formedelst 840,- årligt.

Tilmelding lægges ud på H/F's hjemmeside for tilmelding.

6. Budget for 2016 vedtaget.
7. Dorte Weis (Thea) have 46 valgt til formand uden modkandidater, foreløbig for 1 år.
8. Kasserer valgt for 2 år: Anita Graversen have 72.
Bestyrelsesmedlemmer: Frank Wegner have 60 valgt for 2 år og Flemming Jensen have 103 valgt for 1 år.
9. Revisorgeneral: Frede Kristensen have 14 genvalgt samt revisorsuppleanter blev Ditlev Nielsen have 74 og Mallings Nygaard have 64.
10. Valg af 3 medlemmer til vurderingsudvalg: Uffe Pedersen have 42 der tidligere var suppleant valgt for 1 år.
Flemming Rasmussen have 113 og Elsebeth Brandi have 6 valgt for 2 år, som suppleanter blev Mette Kjærsgaard have 46 valgt som 1. suppleant og Rasmus Salling have 87 valgt som 2. suppleant.
11. Evt.: intet.
12. Havepræmier: Have 66, 44, 88.

Århus 05.04.2015

Hans E. Ishøy 25.