

Bestyrelsesmøde 8. september 2022

Tilstede: Jan, Maja, Bente, Karen, Mads

Dagsorden:

Opdatering af bestyrelse ift Hovedkredsen

- Bestyrelsen har mødt administrative udfordringer, da de siddende poster i bestyrelsen i en årrække ikke har været opdateret ved Hovedkredsen i Kbh. Det er nu noget vi er ved at få ryddet op i.
- Formanden skal registrere på kolonihaveforbundet.dk
- Fremadrettet skal vi have udarbejdet en overdragelsesvejledning til kommende bestyrelser

Have 115c - vand

- Der udfærdiges og sendes en mail til 115c med bestyrelsens svar

Have 115c - øvr. krav

- Der udfærdiges og sendes en mail til 115c med bestyrelsens svar

Vurderingsudvalg

- Efter møde med kredsen har vi nu igen styr på vurderinger. Indtil næste generalforsamling, hvor der kan vælges vurderingspersoner, må vi benytte et delvist eksternt vurderingsudvalg.

Status på hussalg

- Der er mange huse til salg

Kloakering

- Kommunen har et krav til haveforeninger om at alle afløb er tilsluttet kloaknettet inden udgangen af 2022
- Maja ringer til kommunen og hører hvad der sker hvis enkelte haver ikke opfylder kravet
- Jan tager det op med SOFO
- Vi skal have styr på at alle haver med toilet og øvrig afløb bliver tilsluttet kloak inden udgangen af 2022.

- Ved salg af haver resten af året vil sælger have ansvaret for at dette
- En vurdering kan ikke godkendes uden et færdigmeldingsdokument på kloak fra kommunen

Registrering af nye ejere

- Jan ringer til Lau for at finde ud af hvordan nye ejere registreres hos kolonihaveforbundet

Overdragelser

- Ved en overdragelse skal der laves en vurdering
- Vi skal have fastsat en pris på 1200,- der betales til foreningen ved en overdragelse, samme beløb som ved et regulært havesalg.

Have 24 og 107

- Der sendes en ny mail til have 24 om at haven skal passes og beskæres indenfor 2 uger ellers bestiller bestyrelsen en gartner på ejers regning
- Jan sender mail til have 24

Have 53 vedr. hæk

- Jan tager en snak med have 53

Status fra kasserer

- Der er sendt regninger ud til haveejere både haveleje, kloaklån og forsikring
- Husk at give kassereren besked ved skift af mailadresse

Evt.

- Mads buskrydder ved stenene på skrænten på lørdag

Næste møde tirs. den 4. okt kl 14.00 hos Mads

Bente
Jan
Lau
Mads
2
Mads