

Bestyrelsesmøde 23. januar 2024

Tilstede: Jan, Bente, Karen, Mads, Maja (+ Heidi i starten)

Dagsorden:

1 Dræn

Heidi fra drænuvalget er på besøg. Vi har haft en konstruktiv snak om udfordringerne. Heidi forsøger at snakke med kommunen omkring bækken og en evt undersøgelse af om der er brud. Vi snakker med Frydenlund om udfordringen. Drænuvalg snakker med Rene Mattiasen om de kan komme med et bud på en løsning så der kan komme et forslag på generalforsamlingen. Mads tror ikke at et dræn vil løse noget. Vand der pipler ud ved Frydenlund og andre steder på skråningerne samt kirkegården, kan måske komme fra højt grundvand og/eller brud på nedgravet bæk/å.

2 salg af haver

Have 84, skal sælges inden 1. april, salgsdag 16. marts.

Have 12, Maja tager fat i dem

3 optagelse af ny ejer på samme lod

Intern reminder på hvad kravet er. Skal have boet sammen i 2 år eller være gift. Jan skriver til dem at de skal henvende sig til Maja efter 1. april

4 115C

Der skrives til SOFO med den nyeste udvikling. Der skal aftales en ordning omkring den forestående regning fra advokat.

5 Regnskab og budget. Herunder forhøjelse af haveleje.

Karen følger med i udgifter og alt er blevet dyrere. Der laves et foreløbigt regnskab til næste møde, som vi kigger igennem for at vi kan få et overblik over de største udgifter. Et sted at spare kunne

være antal af dage med havecontainere.

6 Have 112. Lovliggørelse etc.

Kloakering, overdækket terrasse. Byggesyn inden salg. Maja har sendt vejledning til processen.

7 Valg som formand i haveforbundet Århus d. 20 februar.

Randi fra Frydenlund overvejer at stille op

8 Dato for næste SoFo møde.

11. marts 17-19

Punkter til mødet diskuteres på næste BS-møde

9 Ukrudt på parkeringspladsen.

Tages på SOFO-møde

10 Parkering evt gebyr for parkering. Forklaring følger.

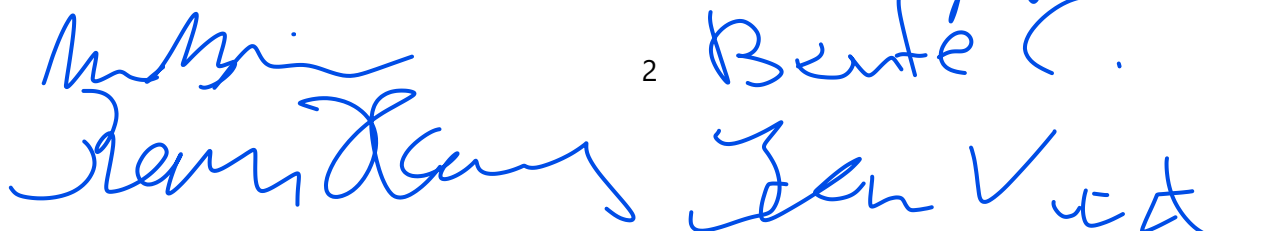
Et forslag til administration er at alle der skal have en bil registreret betaler 150-200 kr om året og en del af denne betaling går til den person, der administrerer arbejdet. Forslag skal udarbejdes til generalforsamlingen.

11. evt

Ordensreglement skal opdateres med de nyeste regler om hæk ud mod fælles asfaltvej, vedtaget på GF

Maja opdaterer.

Næste møde ons den 7. feb kl 14.00 hos Bente



2