

Solvangen

Årsregnskab 2024

Regnskab		Regnskab	Budget	Budget
2023	<u>Indtægter</u>	2024	2024	2025
499.783,60 kr.	Haveleje incl. Gebyr	742.913,00 kr.	755.400,00 kr.	746.000,00 kr.
2.611,30 kr.	Ekstraordinære indtægter	463,98 kr.	0,00 kr.	0,00 kr.
10.800,00 kr.	Havesalg	10.600,00 kr.	14.400,00 kr.	14.400,00 kr.
29.100,00 kr.	Ventelisteindt.	32.667,00 kr.	24.000,00 kr.	24.000,00 kr.
415.650,00 kr.	Indbetaling kloakeringslån	402.683,00 kr.	406.100,00 kr.	406.100,00 kr.
0,00	Parkeringskonto	16.811,00	0,00	16.000,00
	Renteindtægter	4,95	0,00	0,00
	skyldig lugning	7.362,75		
	skyldig forsikring 24	4171	0,00	
957.944,90 kr.	Indtægter i alt.	1.217.676,68 kr.	1.199.900,00 kr.	1.206.500,00 kr.
	<u>Udgifter</u>			
202.637,09 kr.	Jordleje. Kont. Afgift	216.084,00 kr.	210.000,00 kr.	220.000,00 kr.
119.364,39 kr.	Renovation, Container	129.195,00 kr.	150.000,00 kr.	150.000,00 kr.
153.093,08 kr.	Vand + reparation	184.444,00 kr.	160.000,00 kr.	190.000,00 kr.
11.667,96 kr.	Administration m.m.	14.471,00 kr.	13.000,00 kr.	15.000,00 kr.
80.075,61 kr.	Vedligeholdelse	56.705,00 kr.	90.000,00 kr.	90.000,00 kr.
15.824,97 kr.	GF, møder, kurser etc.	14.769,00 kr.	16.000,00 kr.	16.000,00 kr.
0,00 kr.	Sociale aktiviteter i foren.	508,00 kr.	5.000,00 kr.	2.500,00 kr.
22.009,13 kr.	Forsikr, Solst., h.side div.	8.507,00 kr.	12.000,00 kr.	12.000,00 kr.
118,99 kr.	Fællesforeningen	10.115,00 kr.	11.000,00 kr.	1.000,00 kr.
1.654,62 kr.	Afskrivning	4.964,00 kr.	4.964,00 kr.	2.000,00 kr.
405.911,00 kr.	Afdrag kloakeringslån	398.331,00 kr.	406.100,00 kr.	400.000,00 kr.
0,00	Advokat	0,00 kr.	18.000,00 kr.	18.000,00 kr.
14.719,44	Hundevagt	15.118,00 kr.	15.500,00 kr.	15.500,00 kr.
656,25	Kollektiv forsikring	1.642,75 kr.	0,00 kr.	600,00 kr.
	fejl i kloak + haveleje23	15.275,00	kr	0,00
1.027.732,53 kr.	Udgifter i alt	1.070.128,75 kr.	1.078.064,00 kr.	1.132.600,00 kr.
-69.787,63 kr.	Resultat	147.547,93 kr.	121.836,00 kr.	73.900,00 kr.

BALANCE 2024

2023	<u>Aktiver</u>	2024
	<u>Likvide midler</u>	
619,13 kr.	Kasse lukket, renter af køb og salg	4,65 kr.
7.794,29 kr.	Bankkonto	63.053,41 kr.
103.117,86 kr.	Opsparingskonto incl renter	104.203,00 kr.
0,00 kr.	Parkeringskonto (p tilladelser)	16.811,94 kr.
767,72 kr.	Bank venteliste m/renter	33.442,55 kr.
112.299,00 kr.	Omsætningsaktiver i alt	217.515,55 kr.
	<u>Tilgodehavender</u>	
1.921,88 kr.	Skyldig hækklip	0,00 kr.
1.728,48 kr.	OldJ, OldH, Fryd.(Fællesf. / SOFO)	25.056,21 kr.
	Skyldig lugning 2 haver	7.362,75 kr.
16.052,50 kr.	Skyldig haveleje	36.260,00 kr.
5.970,83	John. Sørensen	0 kr.
21.950,00 kr.	Skyldig kloak	21.700,00 kr.
3.130,00 kr.	Skyldig forsikring	4.171,00 kr.
47.296,73 kr.	Tilgodehavender i alt	94.549,96 kr.
	<u>Driftsmidler</u>	
6.618,49 kr.	Saldo pr. 1. januar 2024	7.794,29 kr.
3.995,00 kr.	Køb i året printer	1.407,00 kr.
1.654,62 kr.	- 25% afskrivning i 24 helt afskrevet	4.963,87 kr.
12.268,11 kr.	Saldo pr. 31. december 2024	1.423,42 kr.
171.863,84 kr.	Aktiver i alt	313.488,93 kr.
	<u>Passiver</u>	
	<u>Skyldige omkostninger</u>	
2.000,00 kr.	Depositum Nedrivning have 54	0,00 kr.
800,00 kr.	Skyldig kasserer	0,00 kr.
3.500,00 kr.	Skyldig containerfolk	kr.
6.300,00 kr.	Skyldig P-Plads:Hæk + lugning	0,00 kr.
	Skyldige omkostninger i alt	0,00 kr.
	<u>Egenkapital</u>	
234.638,58 kr.	Egenkapital pr.01.01.24	164.850,95 kr.
69.787,63	Årets resultat.	147.211,59 kr.
164.850,95 kr.	Egenkapital pr. 31.12.24	312.062,54 kr.
170.450,95 kr.	Passiver i alt	312.062,54 kr.

Regnskab for 2024 er godkendt pr 16 marts 2015 af de interne revisorer samt bestyrelsen

Birgit Petersen

Birgit Petersen revisor

Michael Jeremiassen

Michael Jeremiassen

Jan Væd Christensen

Jan Christensen Formand

Karen Hauge

Karen Hauge kasserer

Mads Binderup

Mads Binderup sekretær

Maja Land

Maja Land salgsdirektør

Bente Clausen

Bente Clausen Byggeansvarlig